

DISCIPLINARE DI GARA

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, PER LA FORNITURA DI 21 KIT DI MATERIALI ED ATTREZZATURE NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DI 21 IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI POTENZA DI CIRCA 19,95 KWp DA INSTALLARE SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

CODICE IDENTIFICATIVO CIG: 59397569B4

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

PREMESSA

Denominazione Amministrazione Aggiudicatrice: Armena Sviluppo Spa sede Legale - P.zza Matteotti 1 – 80133 Napoli

Riferimenti

Informazioni Amministrative: Ufficio Acquisti, Gare & Contratti via Staffetta 42 Giugliano in Campania (NA) tel 081.509 28 71 fax 081.509 29 55

Informazioni tecniche: Referente Arch. Angelantonio Di Micco tel. 081 782 61 11 int. 209 cell. 334 63 24 931 Posta elettronica: angelantoniomicco@armenasviluppo.it

Indirizzo PEC: ambiente@pec.armenasviluppo.it

Sito Internet Amministrazione aggiudicatrice e profilo committente: <http://www.armenasviluppo.it> da cui è possibile scaricare la documentazione di gara.

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara: Ufficio Acquisti, Gare & Contratti via Staffetta 42 Giugliano in Campania (NA) tel. 081.5092871 fax 081.5092955

Indirizzo presso il quale è possibile inviare le offerte: Ufficio Acquisti, Gare & Contratti via Staffetta 42 Giugliano in Campania (NA) tel.081.509 28 71 fax081.509 29 55

Descrizione della fornitura

Affidamento della fornitura di n. 21 kit di materiali ed attrezzature necessari alla realizzazione di n. 21 impianti fotovoltaici di potenza di circa 19,95 kWp, da installare sulle coperture di edifici scolastici della Provincia di Napoli, con le specifiche di cui all'allegato capitolato tecnico

Luogo di consegna del materiale: Istituti scolastici della Provincia di Napoli ricadenti nel territorio provinciale, escluse le isole, di cui al seguente elenco:

1. I.P.I.A. **"G. MARCONI"** Centrale sito in GIUGLIANO in Campania;
2. I.S. **"LEVI"** Centrale sito in MARANO;
3. L.S. **"SEGRE"** Centrale sito in MARANO;
4. I.I.S. **"ELSA MORANTE"** Centrale sito in NAPOLI;
5. I.I.S. **"ELSA MORANTE"** Succursale sito in NAPOLI;
6. Polifunzionale **"LIVATINO"** sito in NAPOLI;
7. I.P.S.C.T. **"MELISSA BASSI"** Centrale sito in NAPOLI;

8. I.I.S. "MARIE CURIE" sito in NAPOLI;
9. I.I.S. "L.B. ALBERTI" sito in NAPOLI;
10. I.T.I.S. "FERMI/GADDA" sito in NAPOLI;
11. I.I.S. "F. GALIANI" sito in NAPOLI;
12. L.S. "R. CACCIOPPOLI" sito in NAPOLI;
13. I.I.S. "E. DE NICOLA" sito in NAPOLI;
14. I.P.S.A.R. "DUCA DI BUONVICINO" sito in NAPOLI;
15. I.M. "COMENIO" sito in NAPOLI;
16. L.C. "G. CARDUCCI" sito in NOLA;
17. I.I.S. "G. BRUNO" sito in ARZANO;
18. I.M. "M. SERAO" Centrale sito in POMIGLIANO D'ARCO;
19. I.S. "MAJORANA" Centrale sito in POZZUOLI;
20. I.T.G.C. "SERENI" sito in AFRAGOLA;
21. PLURI "CARTESIO" Succursale sito in VILLARICCA.

Categoria del servizio: CVP4 40412000-3 Moduli Fotovoltaici solari

Ammissibilità di varianti e revisioni dell'importo: Non sono ammesse varianti né revisioni dell'importo

Durata dell'appalto: dall'aggiudicazione definitiva al **30/06/2015**.

Importo a base di gara per la presentazione delle offerte: € **634.674,25** (esclusa IVA) **più oneri** per l'attuazione dei piani di sicurezza di importo pari ad € 11.475,45 (euro undicimilaquattrocentosettantacinque/45) non soggetti a ribasso.

Procedura di gara

Procedura aperta di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs.163/06 e s.m.i., attivata con determina n. 130/2014/C del 03/09/2014.

Responsabile del procedimento: Arch. Angelantonio Di Micco

Art.1 Oggetto della gara

Armena Sviluppo spa bandisce una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs.163/06 per la fornitura con consegna frazionata, di n. 21 kit di materiali ed attrezzature necessari alla realizzazione di n. 21 impianti fotovoltaici di potenza di circa 19,95 kWp da installare sulle coperture di edifici scolastici della Provincia di Napoli.

La documentazione completa ed ufficiale della gara, è costituita da:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Capitolato Tecnico Speciale
- Modello di domanda di partecipazione e dichiarazione (Allegato 1)
- Lista dei materiali da fornire e servizi (Allegato 2)
- Schema Contratto di Appalto

Tale documentazione è disponibile in formato cartaceo presso l'ufficio Acquisti, Gare & Contratti della Società – Via Staffetta 42 Giugliano in Campania e scaricabile dal sito www.armenasviluppo.it.

A seguito dell'aggiudicazione il rapporto con l'aggiudicatario verrà disciplinato da apposito contratto stipulato in forma pubblica.

Art. 2 Importo dell'appalto

L'importo totale del presente appalto a corpo, pagabile al netto dell'IVA al 10 %, è di **€ 646.149,70 (seicentoquarantaseimilacentotrentanove/70)** di cui **€ 11.475,45** (euro undicimilaquattrocentosettantacinque/45) per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso. Pertanto, l'importo dell'appalto oggetto del ribasso è pari ad **€ 634.674,25** (euro seicentotrentaquattromilaseicentotrentaquattro/25) oltre IVA al 10%.

Art.3 Durata dell'appalto

La fornitura oggetto del presente disciplinare dovrà essere realizzata **entro e non oltre il 30/06/2015** e comunque nel rispetto del calendario definito da Armena Sviluppo S.p.A. I materiali costituenti ogni kit saranno consegnati in due momenti diversi per ogni impianto come previsto nel Capitolato Tecnico Speciale. Di seguito si riporta un elenco con l'indicazione delle date di consegna entro le quali bisogna fornire i materiali in sito sulla copertura degli edifici scolastici. Successivamente, ad aggiudicazione avvenuta, ARMENA Sviluppo S.p.A. consegnerà un calendario dettagliato con gli ordini e le indicazioni delle date e sedi delle consegne.

Ordine di consegna	numero minimo kit da fornire	FASE1 da consegnare entro il	FASE2 da consegnare entro il
n°1	5	12 dicembre 2014	15 dicembre 2014
n°2	8	10 gennaio 2015	28 febbraio 2015
n°3	8	15 aprile 2015	30 giugno 2015

La consegna a saldo anticipata del contratto potrà essere chiesta dal Responsabile Unico del Procedimento per mezzo di apposito provvedimento riportante i motivi che giustificano l'esecuzione anticipata.

L'Armena Sviluppo S.p.A. si riserva il diritto di sospendere o cessare in qualunque momento il rapporto contrattuale, qualora intervengano variazioni legislative o decisioni interne che impediscano il prosieguo del rapporto.

Art. 4 Soggetti ammessi alla gara

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, C.C.. La stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea/consorzio di cui all'art. 37, c. 7, D.Lgs. 163/2006 o gruppo di interesse economico, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma. In caso di inosservanza di tale divieto si applicherà l'art. 353 del Codice Penale "Turbata libertà degli incanti".

In particolare per la partecipazione alla gara dei raggruppamenti di imprese (art. 34 del d.lgs. 163/06, comma 1, lett. d), e), f) e dei consorzi (art. 34 c. 1, lett. b) c), operano le seguenti prescrizioni, previste a pena di esclusione:

- la domanda di partecipazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria / dal consorzio/dal gruppo e deve indicare le imprese (denominazione, sede legale, partita IVA) partecipanti alla riunione, nonché gli estremi del mandato costitutivo/atto costitutivo/ del consorzio/contratto GEIE;
- la domanda di partecipazione dei raggruppamenti non ancora costituiti deve essere presentata e sottoscritta, da ciascun componente la riunione di impresa costituenda;
- la domanda di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 34 del d.lgs. 163/06, lett. b) (consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) lett. c) (consorzi stabili), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio/società e deve indicare, qualora l'appalto non fosse eseguito direttamente dal consorzio/società tutti i consorziati/soci per conto dei quali il consorzio concorre (denominazione, sede legale, partita IVA). La domanda deve inoltre indicare gli estremi dell'atto costitutivo.
- L'autocertificazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere resa e sottoscritta, rispettivamente dall'impresa mandataria/dal Consorzio/dal gruppo. La dichiarazione deve riferirsi, oltre che ai requisiti di partecipazione alla gara dell'impresa mandataria/del consorzio/del gruppo, a quelli posseduti dalle imprese mandanti/consorziate/stipulanti. In alternativa è consentita la presentazione delle dichiarazioni da parte di tutti i componenti il raggruppamento di imprese, rese dai rispettivi rappresentanti;
- L'autocertificazione dei raggruppamenti ancora non costituiti, dev'essere resa e sottoscritta da ciascun componente il costituendo raggruppamento, con riferimento ai requisiti posseduti da ogni impresa partecipante alla costituenda riunione;
- l'autocertificazione dei consorzi di cui all'art. 34 del d.lgs. n. 163/06, lett. b) (consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), lett. c) (consorzi stabili), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere resa e sottoscritta dal consorzio/società. La dichiarazione deve riferirsi, oltre ai requisiti di partecipazione alla gara del consorzio/società, a quelli posseduti dai consorziati/soci per conto dei quali il consorzio concorre. In alternativa, è consentita la presentazione delle dichiarazioni, limitatamente ai requisiti da ciascuno posseduti da parte del consorzio/società e da parte dei consorziati/soci, per conto dei quali il consorzio concorre, rese dai rispettivi rappresentanti;
- l'offerta tecnica/economica dei raggruppamenti già costituiti dev'essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria/dal consorzio/dal gruppo. L'offerta dei medesimi soggetti, ancora da costituire, è presentata dall'impresa mandataria/capogruppo e dev'essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti alla riunione. L'istanza di partecipazione contiene l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo

speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. L'offerta deve inoltre recare l'indicazione delle parti della fornitura che verranno svolte da ciascuna delle imprese partecipanti.

Art. 5 Requisiti di partecipazione

Requisiti generali:

Possono presentare domanda di partecipazione alla gara sia ditte singole che ditte temporaneamente raggruppate, ai sensi della normativa vigente (art. 34 D.lgs. 163/06), purchè:

- non si trovino in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ovvero insussistenza di provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 (art. 45, direttiva 2004/18, art. 75 D.P.R. n. 554/1999, art. 17 D.P.R. 34/2000);
- siano iscritte presso la C.C.I.A.A. territorialmente competente ovvero, se imprese non italiane con sede in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale in conformità a quanto previsto dall'art. 39, comma 2, D.lgs. 163/06;
- rispettino l'applicazione del CCNL di settore, degli accordi integrativi, delle norme di sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e adempimento di tutti gli obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti dei lavori dipendenti o soci;
- non trovarsi in situazioni di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altre imprese partecipanti alla gara;
- rispettino gli obblighi di assunzione di cui alla Legge n. 68/1999 e relativo regolamento di attuazione (D.P.R. 10 ottobre 2000 n. 333);
- non essere incorsi, nei due anni precedenti alla gara, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. n. 286 del 25/07/98 sull'immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- non essersi avvalsi di Piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ovvero dichiarazione di essersi avvalsi di Piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso.

È ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 49 del D.Lgs. n. 163/2006; in tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno produrre la documentazione secondo i contenuti e le modalità previste dal medesimo articolo del Codice dei Contratti.

Per l'appalto in oggetto, in attuazione del D.L. n. 66/2014, le cui disposizioni sono entrate in vigore dal 24 aprile 2014, e nello specifico dell'art. 26, è previsto che le spese per la pubblicazione degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A, siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Requisiti tecnici e professionali (art. 42 D.Lgs. 163/2006):

- presentazione dell'elenco delle principali forniture per la realizzazione di impianti fotovoltaici **prestati negli ultimi (2013, 2012 e 2011) tre anni di importo totale superiore a 646.149,70 (importo presunto dell'appalto)** con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi. Tale requisito dovrà essere **comprovato in sede di**

gara, mediante presentazione di attestazione - in originale o copia autentica, resa anche dallo stesso rappresentante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 - di regolare esecuzione rilasciata dal soggetto committente, nella quale sia chiaramente indicata la stazione appaltante/il committente privato, l'oggetto della fornitura, l'importo della medesima e il periodo di riferimento. In alternativa nel caso di forniture e servizi prestati a privati è ammessa quale comprova in sede di gara l'autocertificazione da parte del concorrente con il contenuto di cui sopra.

- I concorrenti devono produrre inoltre campioni, descrizioni o fotografie dei beni da fornire, la cui autenticità sia certificata a richiesta della stazione appaltante, e nella produzione di certificato rilasciato dagli istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità dei beni con riferimento ai requisiti e norme di cui al capitolato tecnico allegato al presente bando.

Requisiti economico- finanziari (art. 41 D.Lgs. 163/2006)

La dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle imprese concorrenti può essere fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- a) dichiarazione, finalizzata a comprovare l'affidabilità economico/finanziaria del concorrente, di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385. Tale dichiarazione è presentata già in sede di offerta;
- b) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, relativi agli anni 2013,2012 e 2011;
- c) dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi relativi agli anni 2013,2012 e 2011.

Nel caso in cui, il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari.

Art. 6 Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

Art. 6.1 modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art.6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

Gli operatori economici (imprese) che intendono partecipare alla gara d'appalto di fornitura, devono registrarsi al servizio AVCPASS, indicando a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intendono partecipare. Dopo la registrazione, i concorrenti possono inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico ai sensi dell'art. 6-bis, comma 4, del Codice Appalti, al fine di utilizzare tali documenti

per ciascuna procedura di affidamento.

Il "PASS", rilasciato dal sistema, va inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa da produrre in sede di partecipazione alla gara, unitamente alle autocertificazioni sul possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal bando di gara. La stazione appaltante attraverso il PASS, procede all'acquisizione via web della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dei concorrenti.

Art. 6.2 chiarimenti

E' possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax indicato o all'indirizzo email PEC: ambiente@pec.armenasviluppo.it, entro e non oltre il giorno 5/11/2014, ore 12,00.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet.

Art. 6.3 comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio Acquisti, Gare & Contratti di Armena via Staffetta 42 Giugliano in Campania (NA) tel.081.5092871 fax081.5092955, o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Art. 7 cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria: € 12.693,49 pari al 2% dell'importo a base di gara (art. 75 del D.lgs. 163/069).

Cauzione definitiva: 10% dell'importo contrattuale dell'appalto (art. 113 del D.lgs. 163/069).

Art. 8 procedura di aggiudicazione

L'appalto a gara indetto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs.163/06 e s.m.i., sarà

aggiudicato a favore dell'offerta che presenti il **maggior ribasso** sull'importo totale dell'appalto soggetto a ribasso escluso gli oneri per la sicurezza.

Art. 9 criteri di aggiudicazione

Il criterio previsto per l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs 163/06, sarà quello del **prezzo più basso** determinato mediante ribasso unico sull'importo dell'appalto posto a base della fornitura in oggetto.

La Armena Sviluppo S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, ovvero di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Armena Sviluppo S.p.A. si riserva comunque la facoltà, in caso di mancata aggiudicazione al primo classificato o sua rinuncia, di aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.

Art. 10 presentazione delle offerte

Nell'ambito della procedura aperta, tutti i soggetti interessati dovranno far pervenire la domanda di partecipazione e la propria offerta, a pena di inammissibilità, presso l'ufficio Acquisti, Gare & Contratti dell'Armena Sviluppo S.p.A negli uffici di Via Staffetta 42 – Giugliano in Campania (NA), corredate dalle documentazioni/dichiarazioni di seguito specificate, entro il seguente termine ultimo: **ore 12.00 del giorno 10/11/2014** per mezzo di un plico consegnato a mano o a mezzo posta o a mezzo agenzie di recapito autorizzate, con esclusione di ogni altra modalità di trasmissione, chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, che deve riportare all'esterno, a pena di esclusione, l'indicazione della ragione sociale, della sede legale, della partita IVA, del numero di fax del concorrente e la seguente dicitura: **"FORNITURA DI N. 21 KIT DI MATERIALI ED ATTREZZATURE NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DI 21 IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI POTENZA DI CIRCA 19,95 KWp DA INSTALLARE SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI"**.

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

Art. 11 formulazione dell'offerta

Nel plico, così come presentato secondo quanto disposto dall'art. 9, dovranno essere inserite a pena di esclusione due buste, tutte chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, riportanti la denominazione del concorrente e rispettivamente contrassegnate come:

Busta A - Documenti per la partecipazione alla gara CIG **59397569B4**

Busta B - Offerta economica per la partecipazione alla gara CIG **59397569B4**

La **busta A - Documenti per la partecipazione alla gara CIG **59397569B4**** dovrà contenere, a pena di esclusione:

A.1 domanda di partecipazione firmata dal legale rappresentante, redatta conformemente al modello allegato "1";

A.2 Garanzia (o cauzione) provvisoria a corredo dell'offerta (ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006)

a pena di esclusione dalla gara, l'impresa offerente dovrà produrre e inserire nella busta A, la garanzia provvisoria di € 12.693,49 pari al 2% dell'importo a base di gara sopra indicato e costituita, a scelta dell'impresa offerente, con assegno circolare, con fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia provvisoria potrà essere escussa nel caso non si pervenga alla stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario e in tutti gli altri casi di inadempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara.

La garanzia provvisoria prestata dall'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari la cauzione viene svincolata con la comunicazione ai medesimi dell'intervenuta aggiudicazione definitiva.

L'importo della garanzia è ridotto del 50%, per le imprese offerenti in possesso di certificazioni del sistema di qualità ai sensi delle norme europee, secondo quanto disposto all'art.75, comma 7 D. Lgs.n. 163/2006. Per fruire di tale beneficio, l'impresa offerente deve specificare il possesso di tale requisito e produrre la relativa documentazione a corredo dell'atto di costituzione della cauzione in originale o copia autentica, resa anche dallo stesso rappresentante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000.

A.3 Impegno di garanzia (o cauzione) fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto qualora l'impresa offerente risultasse aggiudicataria (ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006):

l'impresa offerente dovrà inoltre produrre e inserire nella busta A, a pena di esclusione, l'impegno di un fidejussore (istituto bancario o società assicurativa) a rilasciare la garanzia (definitiva) fidejussoria per l'esecuzione del contratto (**pari al 10%** dell'importo contrattuale dell'appalto) qualora essa risultasse aggiudicataria, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. In sede di prestazione della cauzione provvisoria con fidejussione bancaria o assicurativa, tale impegno può essere contenuto all'interno dello stesso documento.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanto sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Per il contenuto e il beneficio della riduzione al 50% della garanzia definitiva valgono le stesse disposizioni sopra indicate per la garanzia provvisoria.

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., soggetti che abbiano stipulato il contratto di GEIE (soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) e f) del d.lgs. 163/06, la garanzia fidejussoria, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento ovvero , in alternativa, deve

riportare la seguente clausola: "la fideiussione è prestata a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara delle imprese(denominazione) con sede in e ...(denominazione) ... con sede in, che partecipano in A.T.I. ovvero Consorzio ovvero GEIE non ancora costituiti rispettivamente in qualità di mandataria e di mandante.

A.4 Attestazioni e Dichiarazioni bancarie comprovanti i requisiti di capacità tecnico-professionale e economico-finanziaria.

A.5 Versamento del contributo a favore della Autorità per la Vigilanza

L'impresa offerente deve presentare la documentazione attestante l'avvenuto pagamento del contributo (pari ad Euro 70,00) dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui contratti pubblici, nella misura e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'Autorità ed in vigore dal 1 gennaio 2014.

Dovrà pertanto essere allegata copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, oppure la ricevuta in originale (ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità).

Il Codice "CIG" della procedura, al quale riferire come causale il pagamento del contributo è: CIG **59397569B4**

A.6 Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n.445/00, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione delle forniture La stessa dichiarazione dovrà contenere altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità dei materiali/attrezzature necessaria per l'esecuzione della fornitura, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria delle forniture in appalto necessarie per garantire l'esecuzione dell'affidamento ed il rispetto dei tempi di consegna prevista che non supereranno al data del 30/06/2015 e secondo il calendario definito da Armena Sviluppo S.p.A. e consegnato ad aggiudicazione definitiva avvenuta.

La **busta B Offerta economica per la partecipazione alla gara CIG 59397569B4** dovrà contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

B.1 Offerta economica, che dovrà essere formulata, a **pena di esclusione**, compilando il relativo allegato riportante la lista delle forniture per l'appalto, Allegato 2, previsto dall'art.119 del DPR 207/10, dovrà riportare il timbro dell'impresa e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa in ogni pagina

In caso di discordanza prevarranno le indicazioni a lettere.

Sono escluse le offerte in aumento, quelle condizionate e quelle alternative.

Art. 12 modalità di aggiudicazione

Il procedimento di gara avrà luogo il giorno **11/11/2014 alle ore 9:00**, avrà forma pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti relativi alle offerte economiche e per la formulazione della relativa graduatoria. Le

offerte saranno valutate da apposito organo giudicante costituito con provvedimento di ARMENA Sviluppo S.p.a, in data successiva allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte (art. 84 del D.lgs. 163/06).

L'organo giudicante, in seduta pubblica, procederà all'accertamento della regolare presentazione del plico e si procederà all'apertura del medesimo per la verifica della presentazione della busta A contenente la documentazione amministrativa, e della busta B contenente l'offerta economica. Seguirà l'apertura, per ciascun concorrente, della busta A contenente la documentazione amministrativa e la verifica della corrispondenza del contenuto alle prescrizioni impartite nel bando di gara. Verranno ammessi alla successiva fase di gara i concorrenti che avranno correttamente prodotto la documentazione richiesta. I requisiti di capacità tecnica ed economica sono comprovati in sede di gara, da parte di tutti i concorrenti mediante presentazione delle attestazioni e dichiarazioni bancarie richieste, come altresì previsto all'art. 4 ed art. 10 del presente bando di gara.

Dopo l'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, si procederà all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica, e valuterà le offerte presentate da ciascun concorrente, e redigerà la graduatoria economica finale.

L'ARMENA Sviluppo, sottoposta a verifica la prima migliore offerta che si presenti anomala, ove l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte, non siano ritenute sufficienti ad escluderne l'incongruità, chiederà per iscritto precisazioni in merito, con le modalità ed i termini previsti dall'art 88, le quali verranno valutate dall'organo giudicante in seduta riservata. L'organo giudicante, nel caso in cui dovesse escludere, perché giudicata anomala, la prima migliore offerta, procederà come previsto al citato art. 88 ad esaminare progressivamente le successive migliori offerte.

La seduta di gara relative all'ammissione dei concorrenti, alla sola fase di apertura della documentazione amministrativa e alla valutazione dell'offerta economica, è pubblica. La facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappresentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione del presidente del seggio di gara.

L'aggiudicazione definitiva sarà oggetto di successivo provvedimento adottato dall'Armena Sviluppo S.p.A., sulla base delle risultanze dell'esito della gara. L'ordine/contratto sarà inviato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Art. 13 offerte anormalmente basse

Qualora i prezzi di talune offerte risultino pari o superiori alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, la stazione appaltante procede alla verifica di congruità. In tal caso, l'organo giudicante chiude la seduta pubblica ed il responsabile del procedimento, procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del Codice, avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di

gara, ove costituita. Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 5 dell'art. 87 del Codice.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa dalla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

La stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano gli art. 86, 87 e 88 del Codice, l'art. 121 del Regolamento e le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Art. 14 subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo

subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.

Art. 15 cause di esclusione dalla gara

Sono escluse dalla gara le offerte:

- pervenute fuori termine, indipendentemente dalla data di spedizione, essendo il recapito a rischio del mittente;
- non debitamente sigillate e controfirmate;
- che non rechino all'esterno l'oggetto dell'appalto o l'indicazione dell'Impresa mittente;
- che rechino strappi o segni di possibile manomissione;
- non accompagnate dalla prescritta documentazione, dove questa sia richiesta a pena di esclusione;
- non sottoscritte dal rappresentante legale dell'Impresa;
- recanti abrasioni, cancellature, manomissioni o correzioni che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
- per le quali ricorra una delle cause di esclusione di cui al D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- condizionate, espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altre offerte proprie o di altri, parziali.

Alla procedura di affidamento di cui al presente bando si applicano le disposizioni di cui ai comma 1 e 2 dell'art. 39 del D.L 90/2014, che ha modificato gli art. 38 e 46 del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 163/06.

Art 16 Aggiudicazione definitiva e stipulazione del contratto

Il contratto potrà essere stipulato entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione ai contro interessati del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

All'impresa aggiudicataria sarà richiesto di presentare la documentazione propedeutica alla stipulazione del contratto, tra cui:

- fidejussione bancaria o assicurativa di cui all'art. 113/2006
- polizza stipulata per la responsabilità civile ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 125 del DPR 207/2010
- matricole Inps ed Inail nonché tipo di contratto di lavoro impiegato

L'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta che è irrevocabile per 180 giorni dal termine stabilito per il ricevimento dell'offerta stessa, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 163/2006. Qualora l'impresa aggiudicataria non produca, senza giustificato motivo, la documentazione richiesta nel termine fissato o non si presenti per la stipula o qualora l'accertamento del possesso dei requisiti dichiarati dia esito negativo, l'Amministrazione in sede di autotutela può disporre la revoca dell'aggiudicazione e l'escussione della cauzione provvisoria e procedere con le medesime modalità nei confronti del concorrente che segue nella graduatoria.

Art. 17 Oneri previdenziali ed assistenziali

Nell'esecuzione dell'appalto oggetto del presente documento, l'impresa appaltatrice è tenuta alla scrupolosa osservanza delle leggi, dei regolamenti, degli usi, dei contratti collettivi di lavoro e di ogni

altra norma vigente sia in rapporto alle modalità di esecuzione della fornitura, sia nei confronti del personale dipendente, ivi comprese le norme in tema di igiene e sicurezza.

L'impresa sarà tenuta, in particolare, all'osservanza delle norme tutte riguardanti le varie forme di assicurazione (infortuni, previdenza sociale, ecc.), gli assegni familiari, indennità varie, nonché le norme di cui al **D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.** Se richiesto, la stessa dovrà dimostrare di aver ottemperato a tutte le menzionate prescrizioni, alle assicurazioni a valere per la responsabilità civile e di aver adottato tutte le cautele atte a garantire la vita e l'incolumità dei propri dipendenti, sotto l'osservanza delle leggi a tutela del lavoratore.

L'impresa appaltatrice si obbliga inoltre ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro corrispondenti alle mansioni svolte dai propri dipendenti, nonché negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'impresa appaltatrice anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura o dimensione.

L'Amministrazione committente Armena Sviluppo S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per l'ammontare da corrispondere qualora risulti, da denuncia dell'Ispettorato del Lavoro o di organi sindacali, che la Ditta esecutrice sia inadempiente per quanto riguarda l'osservanza:

1. delle condizioni normative di cui sopra;
2. delle norme, sia di legge che di contratti collettivi di lavoro, che disciplinano le assicurazioni sociali (quali quelle per inabilità e vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattie ed infortuni, ecc.);
3. del versamento di qualsiasi contributo che le leggi ad i contratti collettivi impongano di compiere al datore di lavoro al fine di assicurare al lavoratore il conseguimento di ogni suo diritto patrimoniale (quali assegni famigliari, contributi cassa edile, indennità per richiami alle armi, ecc.).

Ciò fino a quando non sia accertato che sia corrisposto quanto dovuto e che la vertenza sia stata definita. Per tale sospensione o ritardo di pagamento la Ditta esecutrice non può opporre eccezione all'Amministrazione committente Armena Sviluppo S.p.A. neanche a titolo di risarcimento danni.

Art. 18 Modalità di pagamento

Il prezzo come sopra determinato è invariabile, salvo modifiche disposte da Armena Sviluppo S.p.A. sulla base delle proprie insindacabili esigenze, per la durata del contratto e compensa l'appaltatore di ogni utile, di tutte le spese ed oneri generali e particolari, principali od accessori, inerenti l'appalto prestato. La stazione appaltante può ammettere variazioni al contratto nei casi previsti dall'art. 311 del DPR 207/2010.

Il materiale costituente ogni kit sarà consegnato in due momenti diversi per ogni impianto come previsto nel Capitolato Tecnico secondo il calendario fornito dall'Armena Sviluppo S.p.A., a partire dalla data di aggiudicazione e sino al 30/06/2015.

Le fatture (ciascuna del valore singolo unitario pari ad 1/21 dell'importo aggiudicato comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza) saranno liquidate, a mezzo **bonifico bancario** su conto corrente dedicato dell'aggiudicatario, purché in regola con gli obblighi contrattuali e nel rispetto del predisposto calendario di consegna.

Essendo la natura della fornitura e la tempistica di consegna diversificata, la liquidazione della fattura avverrà a **60** giorni da ogni consegna completa (fase 1 e 2) effettuata presso l'edificio scolastico (art. 1 comma 4 del D. Lgs. 192/2012).

Sull'importo di liquidazione sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Eventuali contestazioni sospenderanno il termine quanto alla fattura contestata. In tal caso, all'Impresa appaltatrice non spetteranno interessi per ritardato pagamento.

Art. 19 Obblighi dell'impresa appaltatrice

La Ditta appaltatrice sarà unica responsabile di tutti gli eventuali danni verso il Committente Armena Sviluppo S.p.A., le Amministrazioni Pubbliche e verso terzi che derivassero dalla irregolare condotta degli interventi o dalla incompleta osservanza degli obblighi assunti in base al presente disciplinare, sia ad ogni altro obbligo di legge, senza alcuna esclusione. In particolare la Ditta esecutrice della fornitura è tenuta all'osservanza delle leggi, dei Decreti o Regolamenti in vigore e di quelle altre disposizioni e norme che potrebbero essere emanate nel corso dell'affidamento.

La Ditta esecutrice della fornitura ha l'obbligo di rendersi edotta di tutte le attuali condizioni in qualche modo legate all'oggetto della fornitura stessa, e di obbligarsi a prendere conoscenza, a sua cura, di qualsiasi successiva variazione, non appena se ne verifichi l'esistenza. Pertanto, ella diviene responsabile sia di fronte all'Armena Sviluppo S.p.A. sia verso i terzi dei danni diretti che in dipendenza dell'esecuzione della fornitura e delle attività ad essa connesse, possano derivare alle persone, agli stabili ed alle cose in genere escludendosi, però, da danni derivanti da problemi di forza maggiore e calamità naturali.

In particolare, la Ditta fornitrice avrà l'obbligo di rispondere direttamente verso terzi di tutti i danni che a costoro potessero derivare da cattiva ed irregolare esecuzione della fornitura e delle attività ad essa collegate ed in genere da qualunque altro fatto costituente omissione, negligenza o colpa della Ditta, dei suoi operai e dipendenti. L'Armena Sviluppo S.p.A. potrà rivalersi nei confronti della Ditta esecutrice per le liti che per le ragioni su esposte potessero essere promosse contro la stessa dai terzi danneggiati.

La Ditta esecutrice garantirà di operare in sicurezza ai sensi e per effetto di tutta la normativa vigente in materia di sicurezza (**D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.**). Ove necessario, concordandosi con il Committente Armena Sviluppo S.p.A., provvederà, in proprio o in collaborazione con i preposti del Committente, alla redazione dei necessari piani di sicurezza, comunicando anche all'Armena Sviluppo S.p.A. il nominativo del suo responsabile in materia.

Art. 20 Inadempienze e sanzioni

In caso di ritardo rispetto al calendario delle consegne definito da Armena Sviluppo S.p.A., l'impresa appaltatrice sarà assoggettata per ogni giorno di ritardo al pagamento di una penalità in base alle seguenti percentuali:

- 1% sull'importo dell'appalto aggiudicato e contrattualizzato per ogni singola consegna per i primi 10 giorni;
- 2,5% sull'importo dell'appalto aggiudicato e contrattualizzato per ogni singola consegna per ogni giorno di ritardo oltre il decimo e fino al ventesimo;
- 5% sull'importo dell'appalto aggiudicato e contrattualizzato per ogni singola consegna per ogni giorno successivo al ventesimo.

In tal caso Armena Sviluppo S.p.A. ha facoltà di chiedere la risoluzione del contratto per grave inadempimento, riservandosi di porre in essere tutte le azioni a tutela dei propri diritti, e di procedere a

nuova aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

In caso di contestazioni relative alla qualità della fornitura eseguita, l'Impresa appaltatrice si impegna ad effettuare una nuova fornitura entro 7 (sette) giorni lavorativi dalla rilevazione della problematica, senza addebitare ad Armena Sviluppo S.p.A. costi aggiuntivi. In caso di ritardo nell'effettuazione delle nuove attività, oltre i tre giorni di tolleranza indicati, si darà luogo all'applicazione delle stesse penali previste per il caso di ritardata o irregolare consegna, fatta salva comunque la facoltà di Armena Sviluppo S.p.A. di chiedere la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

In particolare, in caso di inadempimento alle prescrizioni contrattuali, Armena Sviluppo S.p.A. procederà all'immediata contestazione delle stesse. L'impresa aggiudicataria è tenuta ad eliminare le inadempienze entro 10(dieci) giorni lavorativi dalla ricezione della comunicazione da parte della Armena Sviluppo S.p.A.. Qualora la appaltatrice non adempia, sarà sottoposta ad una penale pari a € 2.000,00 (euro duemila/00) alla prima mancanza; la penale raddoppierà alla seconda mancanza.

Art. 21 divieto di sospensione dell'appalto

L'appaltatore non può sospendere l'esecuzione dell'appalto con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con la Armena Sviluppo S.p.A..

La sospensione dell'esecuzione dell'appalto per decisione unilaterale dell'appaltatore costituisce inadempienza contrattuale, tale da motivare la risoluzione del contratto. Restano a carico dello stesso tutti gli oneri e le conseguenze derivanti dalla risoluzione.

Art. 22 risoluzione anticipata del contratto

In caso di gravi e ripetute inadempienze alle prescrizioni contrattuali, Armena Sviluppo S.p.A. si riserva la facoltà di considerare risolto il contratto e di procedere, con semplice provvedimento amministrativo e previa contestazione degli addebiti all'Impresa appaltatrice, alla trattenuta degli eventuali crediti dell'aggiudicatario e all'esecuzione del servizio in danno e a spese dell'impresa inadempiente, a carico della quale resterà l'onere del maggior prezzo pagato e fatta salva ogni altra azione che la stessa Armena Sviluppo S.p.A. ritenesse di intraprendere a tutela dei propri interessi.

Costituiscono, in particolare, causa di inadempimento ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.:

- a. il ritardo della fornitura in oggetto oltre i 20 giorni previsti;
- b. la sospensione unilaterale della fornitura;
- c. il ripetersi o il protrarsi di altre inadempienze, che di per sé sole non determinerebbero risoluzione del contratto ma che, ove reiterate o protratte nel tempo, ne determineranno la risoluzione.
- d. la cessione del contratto.

Art. 23 obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore, assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

L'appaltatore, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante Armena Sviluppo S.p.A. ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 24 protocollo di legalità

Il presente procedimento è assoggettato al protocollo di legalità dell'Amministrazione Provinciale di Napoli. Pertanto, l'impresa aggiudicataria:

1. Si impegna a denunciare alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, etc);

2. Si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente punto 1 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

3. Dichiara di conoscere ed accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, quando dovessero essere comunicate alla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art 10 del DPR 252/98 ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni dal prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, ovvero, qualora lo stesso non sia stato determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite. Le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della Stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile;

4. Dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche in riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

5. Dichiara di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore di imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo l'ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

6. Si impegna a comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento e/o la fornitura, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni.

Art. 25 Responsabile Del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Angelantonio Di Micco

Art. 26 elezione del domicilio

Per ogni effetto di legge, i contraenti eleggono il proprio domicilio presso la sede dell'Armena Sviluppo S.p.A. in Napoli P.zza Matteotti 1, 80133 Napoli.

Art. 27 trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni recate dal D. Lgs 196/2003, si riportano in allegato alcune informazioni relative all'utilizzo dei dati personali forniti dall'Impresa.

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità e per le finalità indicate nella informativa.

Informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs 196/2003 ai fini della partecipazione alla gara:

Il D. Lgs 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali - prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della sua riservatezza e dei suoi diritti.

Pertanto, vengono fornite le seguenti informazioni:

- a) i dati verranno trattati e acquisiti limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti connessi alla gara, per le seguenti finalità: partecipazione alla gara, stipula ed esecuzione del contratto;
- b) il trattamento sarà effettuato con le modalità manuale ed informatizzato;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio perché richiesto dalle normativa vigente per le procedura di gara;
- d) i dati potranno essere comunicati ad altre Amministrazioni pubbliche nonché ad altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara;
- e) Titolare del trattamento è Armena Sviluppo spa.
- f) potranno essere esercitati i diritti nei confronti del Titolare o del Responsabile del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Art. 28 definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Art. 29 norme finali

Per quanto non contemplato nel presente Bando di gara si fa rinvio alle norme del Codice Civile ed alla vigente normativa regolante la materia.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Angelantonio Di Micco

