

# AGENZIA DI SVILUPPO DELL'AREA METROPOLITANA DI NAPOLI S.P.A.

Sede legale: PIAZZA MATTEOTTI 1 NAPOLI (NA)  
Iscritta al Registro Imprese di NAPOLI  
C.F. e numero iscrizione: 05784341215  
Iscritta al R.E.A. di NAPOLI n. 775540  
Capitale Sociale sottoscritto € 2.120.000,00 Interamente versato  
Partita IVA: 05784341215

## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

### AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2014

Signori Azionisti,

il Collegio Sindacale ha svolto il controllo di legalità, di vigilanza sul rispetto dei principi di corretta amministrazione nonché sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 la nostra attività si è ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare abbiamo:

- vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- partecipato alle Assemblee dei Soci e alle riunioni tenute dall' Amministratore Unico; tali adunanze si sono svolte nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le stesse possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale e la continuità aziendale; durante le rituali verifiche e in sede di partecipazione alle riunioni il Collegio Sindacale ha comunque provveduto, per quanto necessario, a svolgere le proprie osservazioni e a fornire le opportune raccomandazioni, a supporto dell'operato dell'Amministrazione;
- ottenuto dagli Amministratori, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro

dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società, non rilevando l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali;

– effettuato l'attività di vigilanza sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo abbiamo riferito durante le periodiche verifiche;

– valutato l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

Il giudizio è formulato in base ad atti, documenti, scritture e dati di cui questo Collegio è potuto venire legittimamente a conoscenza.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, sulla base di verifiche a campione e di routine degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, in particolare nella verifica tenutasi in data 19/11/2014, alla presenza dell'Amministratore Unico Dott. Di Raffaele e del Resp. Ufficio Contabile, Rag. Ceccoli Renato; abbiamo visionato documenti ed ottenuto informazioni sull'attività già posta in essere e programmata per l'esercizio in corso, in particolare dalla analisi della situazione contabile "Bilancio di verifica al 30.09.2014." fornita dal Rag. Ceccoli, si rilevava che la perdita del periodo in corso di formazione (euro -3.250.753,00) ha completamente azzerato il capitale sociale di euro 2.120.000,00, che allo stato risulta sottoscritto e versato.

Abbiamo evidenziato e messo a conoscenza l'Organo Amministrativo della perdita in corso di formazione, esortandolo fin da subito a convocare l'assemblea per fornire chiarimenti in merito alla perdita in formazione e deliberare i conseguenti interventi onde garantire i limiti previsti dell'art. 2446 - 2447 del Codice Civile.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 del codice civile, ne risulta che siano state inoltrate denunce ex art. 2409 del codice civile. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.

Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della società.

Il Collegio Sindacale ha esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014, in merito al quale riferiamo quanto segue. Non essendo a noi demandato il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo

stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura, la nota integrativa e la relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Per quanto a nostra conoscenza, l'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c. Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri.

### Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	<b>2.825.132</b>	<b>94,30 %</b>	<b>172.393</b>	<b>62,06 %</b>	<b>2.652.739</b>	<b>1.538,77 %</b>
<b>Liquidità immediate</b>	<b>160.058</b>	<b>5,34 %</b>	<b>154.972</b>	<b>55,79 %</b>	<b>5.086</b>	<b>3,28 %</b>
Disponibilità liquide	160.058	5,34 %	154.972	55,79 %	5.086	3,28 %
<b>Liquidità differite</b>	<b>2.625.549</b>	<b>87,64 %</b>	<b>17.421</b>	<b>6,27 %</b>	<b>2.608.128</b>	<b>14.971,17 %</b>
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	2.603.679	86,91 %	17.421	6,27 %	2.586.258	14.845,63 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	21.870	0,73 %			21.870	
<b>Rimanenze</b>	<b>39.525</b>	<b>1,32 %</b>			<b>39.525</b>	
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>170.770</b>	<b>5,70 %</b>	<b>105.371</b>	<b>37,94 %</b>	<b>65.399</b>	<b>62,07 %</b>
Immobilizzazioni immateriali	66.179	2,21 %	89.621	32,27 %	(23.442)	(26,16) %
Immobilizzazioni materiali	103.101	3,44 %	15.750	5,67 %	87.351	554,61 %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	1.490	0,05 %			1.490	
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>2.995.902</b>	<b>100,00 %</b>	<b>277.764</b>	<b>100,00 %</b>	<b>2.718.138</b>	<b>978,58 %</b>

### Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>CAPITALE DI TERZI</b>	<b>2.697.148</b>	<b>90,03 %</b>	<b>108.508</b>	<b>39,06 %</b>	<b>2.588.640</b>	<b>2.385,67 %</b>
<b>Passività correnti</b>	<b>2.622.199</b>	<b>87,53 %</b>	<b>90.874</b>	<b>32,72 %</b>	<b>2.531.325</b>	<b>2.785,53 %</b>
Debiti a breve termine	2.619.512	87,44 %	90.874	32,72 %	2.528.638	2.782,58 %
Ratei e risconti passivi	2.687	0,09 %			2.687	
<b>Passività consolidate</b>	<b>74.949</b>	<b>2,50 %</b>	<b>17.634</b>	<b>6,35 %</b>	<b>57.315</b>	<b>325,03 %</b>
Debiti a m/l termine	66.141	2,21 %			66.141	

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Fondi per rischi e oneri			7.947	2,86 %	(7.947)	(100,00) %
TFR	8.808	0,29 %	9.687	3,49 %	(879)	(9,07) %
<b>CAPITALE PROPRIO</b>	<b>298.754</b>	<b>9,97 %</b>	<b>169.256</b>	<b>60,94 %</b>	<b>129.498</b>	<b>76,51 %</b>
Capitale sociale	2.120.000	70,76 %	120.000	43,20 %	2.000.000	1.666,67 %
Riserve	71				71	
Utili (perdite) portati a nuovo	49.186	1,64 %	47.854	17,23 %	1.332	2,78 %
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.870.503)	(62,44) %	1.402	0,50 %	(1.871.905)	(133.516,76) %
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>2.995.902</b>	<b>100,00 %</b>	<b>277.764</b>	<b>100,00 %</b>	<b>2.718.138</b>	<b>978,58 %</b>

## Conto Economico

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>10.299.835</b>	<b>100,00 %</b>	<b>219.676</b>	<b>100,00 %</b>	<b>10.080.159</b>	<b>4.588,65 %</b>
- Consumi di materie prime	423.721	4,11 %	1.274	0,58 %	422.447	33.159,11 %
- Spese generali	529.668	5,14 %	245.855	111,92 %	283.813	115,44 %
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>9.346.446</b>	<b>90,74 %</b>	<b>(27.453)</b>	<b>(12,50) %</b>	<b>9.373.899</b>	<b>(34.145,26) %</b>
- Altri ricavi	41.175	0,40 %	38.857	17,69 %	2.318	5,97 %
- Costo del personale	11.003.985	106,84 %	31.743	14,45 %	10.972.242	34.565,86 %
- Accantonamenti						
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>(1.698.714)</b>	<b>(16,49) %</b>	<b>(98.053)</b>	<b>(44,64) %</b>	<b>(1.600.661)</b>	<b>1.632,44 %</b>
- Ammortamenti e svalutazioni	54.973	0,53 %	13.390	6,10 %	41.583	310,55 %
<b>RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)</b>	<b>(1.753.687)</b>	<b>(17,03) %</b>	<b>(111.443)</b>	<b>(50,73) %</b>	<b>(1.642.244)</b>	<b>1.473,62 %</b>
+ Altri ricavi e proventi	41.175	0,40 %	38.857	17,69 %	2.318	5,97 %
- Oneri diversi di gestione	52.385	0,51 %	32.455	14,77 %	19.930	61,41 %
<b>REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>(1.764.897)</b>	<b>(17,14) %</b>	<b>(105.041)</b>	<b>(47,82) %</b>	<b>(1.659.856)</b>	<b>1.580,20 %</b>
+ Proventi finanziari	44		7		37	528,57 %
+ Utili e perdite su cambi						
<b>RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)</b>	<b>(1.764.853)</b>	<b>(17,13) %</b>	<b>(105.034)</b>	<b>(47,81) %</b>	<b>(1.659.819)</b>	<b>1.580,27 %</b>
+ Oneri finanziari	(30.880)	(0,30) %	(4)		(30.876)	771.900,00 %
<b>REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)</b>	<b>(1.795.733)</b>	<b>(17,43) %</b>	<b>(105.038)</b>	<b>(47,81) %</b>	<b>(1.690.695)</b>	<b>1.609,60 %</b>
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari	8.675	0,08 %	106.440	48,45 %	(97.765)	(91,85) %
<b>REDDITO ANTE IMPOSTE</b>	<b>(1.787.058)</b>	<b>(17,35) %</b>	<b>1.402</b>	<b>0,64 %</b>	<b>(1.788.460)</b>	<b>(127.564,91) %</b>
- Imposte sul reddito dell'esercizio	83.445	0,81 %			83.445	

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>REDDITO NETTO</b>	<b>(1.870.503)</b>	<b>(18,16) %</b>	<b>1.402</b>	<b>0,64 %</b>	<b>(1.871.905)</b>	<b>(133.516,76) %</b>

L'Amministratore Unico ha esposto, nella nota integrativa, i criteri seguiti per la redazione del bilancio ed ha analizzato in maniera dettagliata le singole voci dello stato patrimoniale e del conto economico, ponendo in evidenza le principali variazioni intervenute rispetto all'esercizio chiuso al 31/12/2013. Nella relazione sulla gestione sono esposte le tematiche aziendali e le politiche societarie che hanno contraddistinto l'esercizio 2014 e i primi mesi del 2015. Con riferimento ai compiti di nostra competenza, abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, nonché la relazione sulla gestione. Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data al bilancio e sulla sua conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura.

In particolare segnaliamo che, così come già evidenziato negli ultimi mesi dell'anno in commento, a nostro parere alcuni dei contratti sottoscritti dall'azienda già dal gennaio 2014 e poi quelli del 2015 soprattutto quelli di notevole importo hanno registrato ritardi nella loro applicazione, in particolar modo ci riferiamo a contratti di servizio di durata e con scadenza annuale, per i quali all'inizio di ogni esercizio si evidenziano perdite generate dalle difficoltà di rinnovo dei contratti stessi, che l'Organo Amministrativo riferisce, essere imputabili per ragioni diverse alla volontà o organizzazione di alcune direzioni dell'Ente.

Tali difficoltà inevitabilmente generano uno sfasamento temporale di natura finanziaria, dovuto alla presenza di ingenti costi relativi al personale impiegato, per fronte alle lavorazioni dei contratti che però non generano altrettanti ricavi.

Risulterebbe pertanto opportuno ed indispensabile una puntuale e più precisa programmazione delle attività affinché i contratti siano sottoscritti in anticipo e quanto meno che abbiano una durata pluriennale.

Inoltre questo collegio intende evidenziare e porre l'attenzione sul *credito* vantato nei confronti del Socio Unico (€ 2.476.647,00) per il quale se ne richiede la motivazione del mancato incasso ancora a tutt'oggi.

Relativamente alle poste di *debito*, in particolar modo ci riferiamo ai *Debiti tributari* e *Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale*, questo collegio intende porre all'attenzione dell'Organo Amministrativo, come già evidenziato nel corso delle verifiche trimestrali, sull'entità di tali esposizioni debitorie esortandolo a mettere in atto tutte le azioni necessarie per ridurre tali poste di debito.

Tenuto conto delle considerazioni esposte nella presente relazione, il Collegio unanime esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2014, nonché sulla proposta in ordine alla richiesta di riporto a nuovo della perdita di esercizio pari ad € 1.870.503,00 formulata dall' Amministratore nella relazione sulla gestione ed in considerazione del fatto che il capitale è diminuito di oltre un terzo in conseguenza della suddetta perdita, invita il socio a porre in essere tutti gli atti consequenziali previsti dalla legge (ricostituzione o riduzione del Capitale entro i limiti previsti dal c.c.).

Napoli, 30.07.2015

Il Collegio Sindacale

Presidente Salvatore Restino

---

Componente Donatella Donadio

---

Componente Oscar Rumolo

---